

જાહેર નોટીસ

અમો નીચે સહી કરનાર મુકુન્દરાય એન. જાની (એડવોકેટ એન્ડ નોટરી) તથા લવકુમાર એમ. જાની (એડવોકેટ), ઓ.:- જાગનાથ ચેમ્બર્સ, જાગનાથ દરવાજા, ધંધુકા, જી. અમદાવાદના આથી અમારા અસીલ શ્રીની સૂચનાથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે,

મોજે ગામ ધોલેરા, તા. ધોલેરા, જી. અમદાવાદના ખાતા નંબર ૪૨૭ થી સર્વે નંબર ૩૩૪ (જુનો સર્વે નંબર-૭૫ પૈકી), હે. આરે. ચો. મી. ૦-૮૬-૬૧, આકાર રૂા. ૩-૨૫ પૈસા વાળી જુની શરત (જુ. શ.) ની જમીન (૧) પ્રભાતબા વનરાજસિંહ તથા (૨) અજયસિંહ વનરાજસિંહનાંએ તેમની સંયુક્ત માલિકી, કબજા ભોગવટા અને ઘરખેડની તેમજ બીન જોખમી અને બોજાઓથી મુક્ત તથા માર્કેટેબલ અને ચોખ્ખા ટાઈટલ વાળી હોવાનું જણાવતા અમારા અસીલશ્રી સદરહુ જમીનનાં ટાઈટલની ચકાસણી કરી સદરહુ જમીન રજી. અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરવા માંગે છે.

આમ, ઉપરોક્ત વિગતો વાળી જમીન ઉપર કોઈ પણ વ્યક્તિ, બેંક, સંસ્થા કે અન્ય કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો લાગ ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો કે કોઈપણ પ્રકારનું લીયન, ચાર્જ, ગીરો, અલાખો, ઈઝમેન્ટરાઈટ્સ કે કોઈ પણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, સંબંધ, પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭માં લેખીત પુરાવા સાથે રજી. એ. ડી. થી જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર અથવા વિલંબ કરવામાં આવશે તો સદરહુ મિલકત ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો લાગ ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો કે સંબંધ કે બોજો, ચાર્જ કે દાવો છે નહીં અને જો હોય તો સ્વૈચ્છીક રીતે જતો કરેલ છે. તેમ સમજી મુદત વિત્યે મજકુર મિલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે ત્યાર બાદ અમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો રજી. અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યાર બાદ કોઈનો કોઈ પણ જાતનો વાંધો, વિરોધ કે તકરાર ચાલશે નહીં જેની લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૯

એમ. એન. જાની એસોસીએટ્સ

મુકુન્દરાય એન. જાની, એડવોકેટ એન્ડ નોટરી (મો. ૯૪૨૬૩૬૧૭૦૩)

લવકુમાર મુકુન્દરાય જાની, એડવોકેટ (મો. ૯૮૯૮૧૦૧૫૭૩)

ઓફિસ- ધંધુકા: જાગનાથ ચેમ્બર્સ, જાગનાથ દરવાજા, ધંધુકા

ઓફિસ- ધોલેરા: એસ. એફ. ૨૧-૨૨, રિધ્ધી-સિધ્ધી કોમ્પ્લેક્સ, ધોલેરા, તા. ધોલેરા

પ્રસિધ્ધ - ૨૮/૦૮/૨૦૧૯